



NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 2720 /2018/TB-SHB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày...01...tháng...8...năm 2018

## THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

**Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Út Thôi**

**Ông Lê Quốc Việt**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ các Hợp đồng tín dụng số: 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 19/10/2016 và Phụ Lục hợp đồng tín dụng số 01/36/2016/PLHD-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 36/2016/HĐTC-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 và đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 22/11/2016 tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 208.1/2018/QĐ-TGD ngày 01.08.2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt biết khoản vay của khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt theo các Hợp đồng tín dụng số: 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 19/10/2016 và Phụ Lục hợp đồng tín dụng số 01/36/2016/PLHD-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội, Chi nhánh Hồ Chí Minh, Phòng



giao dịch An Đông và khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt đã quá hạn từ ngày 25/11/2017.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 02/11/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt không thanh toán khoản nợ và không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt theo các Hợp đồng tín dụng số: 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 19/10/2016 và Phụ Lục hợp đồng tín dụng số 01/36/2016/PLHĐ-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016, Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt (có địa chỉ thường trú tại: 26 Lê Công Phép, phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp.HCM) vay vốn tại SHB – CN TP. HCM với khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

**Tài sản 1:** Chiếc xe ô tô khách hiệu Thaco, màu: Xanh trắng, số khung: 6SCCGC007537, số máy: N1416F036349, biển kiểm soát số: 51B-217.25 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 213555 do Phòng Cảnh sát giao thông – CA.TP Hồ Chí Minh cấp ngày 17/10/2016 cho Bà Nguyễn Thị Út Thôi. Tài sản đảm bảo cho khoản vay trên theo Hợp đồng thế chấp số 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 và đăng ký giao dịch bảo đảm theo đúng quy định pháp luật.

**Tài sản 2:** Chiếc xe ô tô khách hiệu Thaco, màu: Xanh trắng, số khung: 6SCCGC007552, số máy: N1416F036772, biển kiểm soát số: 51B-216.85 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe

ô tô số 213556 do Phòng Cảnh sát giao thông – CA.TP Hồ Chí Minh cấp ngày 17/10/2016 cho Bà Nguyễn Thị Út Thôi. Tài sản đảm bảo cho khoản vay trên theo Hợp đồng thế chấp số 36/2016/HĐTC-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 và đăng ký giao dịch bảo đảm theo đúng quy định pháp luật.

2. Thời gian thu giữ: Hồi 9 giờ 00 phút ngày 20 tháng 08 năm 2018

3. Địa điểm thu giữ: phường An Lạc, quận Bình Tân, Tp.HCM

Yêu cầu khách hàng Bà Nguyễn Thị Út Thôi – Ông Lê Quốc Việt có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản
- Lưu Văn thư.

**TU. T. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL&XLNCVĐ**



**NGUYỄN HOÀNG HUNG**





**NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



*Hà Nội, ngày 01 tháng 8 năm 2018*

Số: *2081*/2018/QĐ-TGD

## **QUYẾT ĐỊNH**

*V/v: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm tiền vay của khách hàng Nguyễn Thị Út Thôi - Lê Quốc Việt - Chi nhánh TP.HCM*

### **TỔNG GIÁM ĐỐC**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ các Hợp đồng tín dụng số: 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 19/10/2016 và Phụ Lục hợp đồng tín dụng số 01/36/2016/PLHD-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 36/2016/HĐTC-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 và đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 22/11/2016 tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ tình hình trả nợ của Khách hàng Nguyễn Thị Út Thôi - Lê Quốc Việt.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi toàn bộ khoản nợ (gốc, lãi, lãi quá hạn) của khách hàng Nguyễn Thị Út Thôi theo các Hợp đồng tín dụng số: 36/2016/HĐTDDH-CN/SHB.130108 ngày 19/10/2016 và Phụ Lục hợp đồng tín dụng số 01/36/2016/PLHD-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016.

**Điều 2.**

Thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ vay của khoản vay nêu trên theo Hợp đồng thế chấp số 36/2016/HĐTC-CN/SHB.130108 ngày 22/11/2016 và đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 22/11/2016 tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để xử lý thu hồi nợ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Phòng, Ban liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *NW*

**Nơi nhận:**

- Khách hàng, bên bảo đảm;
- Như Điều 3;
- Ban QL&XLN;
- SHB Chi nhánh HCM;
- Lưu Văn phòng.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL&XLNCVD**  
(Ký và đóng dấu)



**NGUYỄN HOÀNG HƯNG**