



**NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3304 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương;

- Chủ sở hữu tài sản Hộ ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Linh Hương

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 105/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 01/09/2015;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 58/2014/HĐTC-CN/ SHB.110504, số công chứng: 129; quyển số 04-2014 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/08/2014 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên, phụ lục hợp đồng thế chấp số 01/2015/PLHĐ-TC/ SHB.110504, số công chứng: 432; quyển số 05-2015 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 01/09/2015 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~2.399~~/2018/QĐ-TGD ngày ~~31~~ / ~~08~~ /2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương biết khoản vay của ông, bà theo Hợp đồng tín dụng số: 105/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 01/09/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương đã quá hạn kể từ cuối tháng 09/2016.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày ~~31~~ / ~~08~~ /2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương. Tuy nhiên, cho đến

nay ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương theo Hợp đồng tín dụng 105/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 01/09/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:
 - Tài sản: QSD đất ở tại thôn Chùa Ốc Nhiêu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ Số **AD 040849** do UBND huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 14/07/2006 cho ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Linh Hương.
2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.
3. Địa điểm thu giữ:
 - Tài sản: thôn Chùa Ốc Nhiêu, xã Đồng Than, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu ông Bùi Ngọc Yên và bà Nguyễn Thị Hương và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3306 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa;

- Chủ sở hữu tài sản Ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 36/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110502, ký ngày 31/05/2014;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 028/2013/HĐTC-CN/SHB.HY_NQ, số công chứng: 505; quyền số 03/2013 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/05/2013 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên; phụ lục HĐTC số 01/2014/PLHĐ, số công chứng: 550; quyền số 02/2014 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 31/05/2014 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2400./2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa biết khoản vay của ông, bà theo Hợp đồng tín dụng số: 36/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110502, ký ngày 31/05/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa đã quá hạn kể từ cuối tháng 03/2015.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa. Tuy nhiên, cho đến nay

ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa theo Hợp đồng tín dụng 36/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110502, ký ngày 31/05/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: QSD đất ở tại thôn Ngọc Trì, xã Phan Đình Phùng, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ số AC 254375, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00034 do UBND huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 19/01/2006 đứng tên ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: thôn Ngọc Trì, xã Phan Đình Phùng, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu ông Đặng Quang Hùng và bà Hồ Thị Hòa và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhân:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVD**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



**NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3308 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Ông Nguyễn Kim Vĩnh - Giám đốc Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh;

- Chủ sở hữu tài sản Ông Nguyễn Vũ Kỳ và bà Vương Thị Hoa

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng hạn mức tín dụng số: 05/2012/HĐHM-PN\SHB.HY-NQ ngày 18/01/2012;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 05/2012/HĐTC-BTB/SHB.HY-NQ số công chứng: 186, quyền số 01/2012TP/CC-SCC/HĐGD ngày 18/01/2012 tại Văn phòng công chứng số 3, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2.404./2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới Ông Nguyễn Kim Vĩnh_ Giám đốc Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh; Ông Nguyễn Vũ Kỳ và bà Vương Thị Hoa biết khoản vay của Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh theo Hợp đồng tín dụng số: 05/2012/HĐHM-PN\SHB.HY-NQ ngày 18/01/2012 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh đã quá hạn tại SHB.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh. Tuy nhiên, cho đến nay Ông Nguyễn Kim Vĩnh_ Giám đốc Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh không thanh

toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho Ông Nguyễn Kim Vĩnh_ Giám đốc Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh theo Hợp đồng tín dụng 05/2012/HĐHM-PN\SHB.HY-NQ ngày 18/01/2012 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:
 - Tài sản: QSD đất ở tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ số BE848047 vào sổ GCN số CH-00213 do UBND huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 20/12/2011 cho Ông Nguyễn Vũ Kỳ và bà Vương Thị Hoa.
2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.
3. Địa điểm thu giữ:
 - Tài sản: tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu Ông Nguyễn Kim Vĩnh_ Giám đốc Doanh nghiệp Tư nhân Cơ khí Kim Vĩnh; Ông Nguyễn Vũ Kỳ và bà Vương Thị Hoa và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3310 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Hoàng Đắc Tấp và bà Nguyễn Thị Chung.

Địa chỉ: thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên

- Chủ sở hữu tài sản ông Hoàng Đắc Tấp và bà Nguyễn Thị Chung.

Địa chỉ: thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 41/2014/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 18/02/2014;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 22/2013/HĐTC-CN/SHB.HY-PH, số công chứng: 146; quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/01/2013 tại Văn phòng công chứng Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên và các phụ lục hợp đồng kèm theo;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2442./2018/QĐ-TGD ngày 31/08./2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Hoàng Đắc Tấp.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Hoàng Đắc Tấp đồng thời là chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Hoàng Đắc Tấp và bà Nguyễn Thị Chung biết khoản vay của khách hàng Hoàng Đắc Tấp theo Hợp đồng tín dụng số: 41/2014/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 18/02/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Hoàng Đắc Tấp đã quá hạn kể từ tháng 3 năm 2015.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Hoàng Đắc Tấp thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Hoàng Đắc Tấp vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31./08./2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Hoàng Đắc Tấp. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng

Hoàng Đắc Táp không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Hoàng Đắc Táp và chủ tài sản bảo đảm là Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Hoàng Đắc Táp theo Hợp đồng tín dụng số 41/2014/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 18/02/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn-Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Hoàng Đắc Táp để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:
 - Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên có giấy CN QSDĐ Số BI 453709 do UBND huyện Yên Mỹ, cấp ngày 21/04/2012 cho ông Hoàng Đắc Táp.
2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.
3. Địa điểm thu giữ:
 - Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu khách hàng Hoàng Đắc Táp và chủ sở hữu tài sản bảo đảm là ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TU. Q. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3312 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Hoàng Minh Đức;

Địa chỉ: thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên

- Chủ sở hữu tài sản ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung

Địa chỉ: thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 221/2013/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 25/10/2013;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 221/2013/HĐTC-BTB/SHB.HY-PH, số công chứng: 2030, quyển số 04 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/10/2013 tại Văn phòng công chứng Phố Hiến tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2405./2018/QĐ-TGD ngày 31/08./2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Hoàng Minh Đức.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Hoàng Minh Đức và chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung biết khoản vay của khách hàng Hoàng Minh Đức theo Hợp đồng tín dụng số: 221/2013/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 25/10/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Hoàng Minh Đức đã quá hạn kể từ cuối tháng 10 năm 2014.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Hoàng Minh Đức thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Hoàng Minh Đức vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31./08./2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Hoàng Minh Đức. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng

Hoàng Minh Đức không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Hoàng Minh Đức và chủ tài sản bảo đảm là Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Hoàng Minh Đức theo Hợp đồng tín dụng số 221/2013/HĐTDNH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 25/10/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Hoàng Minh Đức để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên có giấy CN QSDĐ Số BK 918348 do UBND huyện Yên Mỹ, cấp ngày 23/08/2013 cho bà Lê Thị Bướm đã tặng, cho toàn bộ QSDĐ cho ông Hoàng Đắc Táp theo xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên ngày 13/09/2013.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu khách hàng Hoàng Minh Đức và chủ sở hữu tài sản bảo đảm là ông Hoàng Đắc Táp và bà Nguyễn Thị Chung và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HUNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3314 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Luyen Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa;
- Chủ sở hữu tài sản ông Luyen Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 175/2012/HĐTDTDH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 03/08/2012;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 175/2012/HĐTC-CN/SHB.HY-PH, số công chứng 560, quyển số 03/2012/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 03/08/2012 tại Văn phòng công chứng Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~2404~~./2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Luyen hồng Đức.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Luyen Hồng Đức và chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Luyen Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa biết khoản vay của khách hàng Luyen Hồng Đức theo Hợp đồng tín dụng số: 175/2012/HĐTDTDH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 03/08/2012 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Luyen Hồng Đức đã quá hạn kể từ tháng 12 năm 2012.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Luyen Hồng Đức thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Luyen Hồng Đức vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Luyen Hồng Đức. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng Luyen Hồng Đức không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Luyen Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Luyện Hồng Đức và chủ tài sản bảo đảm là Luyện Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Luyện Hồng Đức theo Hợp đồng tín dụng số 175/2012/HĐTDTDH-CN/SHBHY-PH ký kết ngày 03/08/2012 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Luyện Hồng Đức để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: Tại thôn Đạo Khê, Xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” số AC 242180 do UBND huyện Yên Mỹ cấp ngày 24/02/2006 cho ông Luyện Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: Tại thôn Đạo Khê, Xã Trung Hưng, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu khách hàng Luyện Hồng Đức và chủ sở hữu tài sản bảo đảm là ông Luyện Hồng Đức và bà Nguyễn Thị Hoa và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhân:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TU. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3316 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy
- Chủ sở hữu tài sản Ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 08/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110500 ký kết ngày 22/01/2015;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 08A/2015/HĐTC-CN/ SHB.110500, số công chứng: 185; quyền số 01-2015 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 22/01/2015 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2405/2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy biết khoản vay của ông, bà theo Hợp đồng tín dụng số: 08/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110500 ký kết ngày 22/01/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy đã quá hạn kể từ cuối tháng 01/2016.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy. Tuy nhiên, cho đến nay ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy theo Hợp đồng tín dụng 08/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110500 ký kết ngày 22/01/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: QSD đất ở tại thôn Bùi Xá, xã Trung Hòa, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ Số **BK902406** do UBND huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 28/05/2012 cho ông Mai Công Chính.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: thôn Bùi Xá, xã Trung Hòa, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

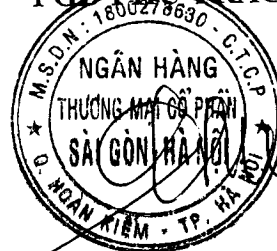
Yêu cầu ông Mai Công Chính và bà Mai Thị Thúy và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

TU. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ TIÊU TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ



NGUYỄN HOÀNG HƯNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3318 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Nguyễn Cao Dũng;

- Chủ sở hữu tài sản ông Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 146/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 27/11/2015;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 146/2015/HĐTC-BTB/ SHB.110503, số công chứng: 1347; quyển số 05-2015 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 27/11/2015 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~2406~~ /2018/QĐ-TGD ngày 31 /08 /2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Cao Dũng.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Nguyễn Cao Dũng và chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Nguyễn Cao Khánh và vợ là bà Trần Thị Thanh Loan biết khoản vay của khách hàng Nguyễn Cao Dũng theo Hợp đồng tín dụng số: 146/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 27/11/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Nguyễn Cao Dũng đã quá hạn kể từ tháng 10 năm 2016.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Nguyễn Cao Dũng thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Nguyễn Cao Dũng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Nguyễn Cao Dũng. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng Nguyễn Cao Dũng không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Nguyễn Cao Khánh

và bà Trần Thị Thanh Loan đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Nguyễn Cao Dũng và chủ tài sản bảo đảm là Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Cao Dũng theo Hợp đồng tín dụng 146/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 27/11/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Nguyễn Cao Dũng để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: Tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ Số BE 848606 do UBND huyện Mỹ Hào, cấp ngày 08/08/2011 đứng tên ông Phạm Văn Sản và bà Nguyễn Thị Minh Huệ, đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng thửa đất cho ông Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan theo xác nhận của văn phòng đăng ký đất đai huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên ngày 30/08/2011.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: Tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu khách hàng Nguyễn Cao Dũng và chủ tài sản bảo đảm là Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhân:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3320 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Nguyễn Cao Khánh

- Chủ sở hữu tài sản ông Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 20/2016/HĐTDTDH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/04/2016
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 20A/2016/HĐTC-CN/ SHB.110503, số công chứng: 908; quyền số 01-2016 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/04/2016 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 20B/2016/HĐTC-CN/ SHB.110503, số công chứng: 16666/HĐTC; quyền số 04 ngày 15/04/2016 tại Văn phòng công chứng Đào Và Đồng Nghiệp, thành phố Hà Nội;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2.407./2018/QĐ-TGD ngày 31/08./2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Cao Khánh.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Nguyễn Cao Khánh, chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Nguyễn Cao Khánh và vợ là bà Trần Thị Thanh Loan biết khoản vay của khách hàng Nguyễn Cao Khánh theo Hợp đồng tín dụng số: 20/2016/HĐTDTDH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/04/2016 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Nguyễn Cao Khánh đã quá hạn kể từ cuối tháng 11 năm 2017.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Nguyễn Cao Khánh thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Nguyễn Cao Khánh vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08./2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Nguyễn Cao Khánh. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng Nguyễn Cao Khánh không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Nguyễn Cao Khánh

và bà Trần Thị Thanh Loan đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Nguyễn Cao Khánh và chủ tài sản bảo đảm là Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Cao Khánh theo Hợp đồng tín dụng số 20/2016/HĐTDTDH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/04/2016 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Nguyễn Cao Khánh để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản 01: Tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ số BT 127727 do UBND huyện Mỹ Hào, cấp ngày 25/04/2015 cho ông Phạm Bá Nguyên và bà Nguyễn Thị Mĩ đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng thửa đất cho ông Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan theo xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên ngày 15/04/2016 .
- Tài sản 02: Tại thôn Sen Hồ, xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội theo GCN QSDĐ Số AI 155085 do UBND huyện Gia Lâm, cấp ngày 16/05/2008 đứng tên ông Phạm Quốc Việt và bà Nguyễn Thị Thanh, đã chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng thửa đất cho ông Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan theo xác nhận của Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội ngày 11/04/2016.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản 01: Tại thôn Tháp, xã Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.
- Tài sản 02: Tại thôn Sen Hồ, xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Yêu cầu khách hàng Nguyễn Cao Khánh và chủ tài sản bảo đảm là Nguyễn Cao Khánh và bà Trần Thị Thanh Loan và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVD**



NGUYỄN HOÀNG HUNG

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3322 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý;

- Chủ sở hữu tài sản Ông Vũ Thanh Liêm và bà Lương Thị Phương;
- Chủ sở hữu tài sản Ông Vũ Quốc Oai và bà Trần Thị Mai Lan.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016, Khế ước nhận nợ số 01-38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 99A/2015/HĐTC-CN/SHB.110503, ký ngày 24/06/2015, số công chứng: 1122, quyền số 02/2015 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/06/2015 tại Văn phòng công chứng Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; Phụ lục hợp đồng thế chấp số 01-99A/2015/HĐTC-CN/SHB.110503, số công chứng: 762, quyền số 03/2016TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/08/2016 tại Văn phòng công chứng Đoàn Thị Tuyết Lê, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 99B/2015/HĐTC-BTB/SHB.110503, số công chứng: 1123, quyền số 02/2015 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/06/2015 tại Văn phòng công chứng Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; Phụ lục hợp đồng thế chấp số 01-99B/2016/HĐTC-BTB/SHB.110503, số công chứng: 764, quyền số 03/2016TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/08/2016 tại Văn phòng công chứng Đoàn Thị Tuyết Lê, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 99C/2015/HĐTC-BTB/SHB.110503, số công chứng: 1124, quyền số 02/2015/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/06/2015 tại Văn phòng công chứng Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên; Phụ lục hợp đồng thế chấp số 01-99C/2015/HĐTC-BTB/SHB.110503, số công chứng: 763, quyền số 03/2016TP/CC-SCC/HĐGD ngày 24/08/2016 tại Văn phòng công chứng Đoàn Thị Tuyết Lê, tỉnh Hưng Yên.
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2408./2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý; ông Vũ Thanh Liêm và bà Lương Thị Phương; ông Vũ Quốc Oai và bà Trần Thị Mai Lan được biết khoản vay của ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý theo Hợp đồng tín dụng số: 38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016, Khế ước nhận nợ số 01-38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý đã quá hạn kể từ tháng 02/2017.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại ông Vũ Hồng Nam

và bà Nguyễn Thị Lý vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31./08./2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý. Tuy nhiên, cho đến nay ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý và các ông bà chủ tài sản nêu trên được biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông, bà theo Hợp đồng tín dụng 38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016, Khế ước nhận nợ số 01-38/2016/HĐHM-CN/SHB.110503 ngày 24/08/2016 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn-Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm các tài sản sau:

- **Tài sản 01:** Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số số BE 678103, số vào sổ GCN QSDĐ số CH00107 do UBND huyện Kim Động cấp ngày 24/06/2011 đứng tên ông Vũ Hồng Nam.
- **Tài sản 02:** Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số số BE 678104, số vào sổ GCN QSDĐ số CH00108 do UBND huyện Kim Động cấp ngày 24/06/2011 đứng tên ông Vũ Hồng Nam.
- **Tài sản 03:** Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số số BE 678105, số vào sổ GCN QSDĐ số CH00109 do UBND huyện Kim Động cấp ngày 24/06/2011 đứng tên ông Vũ Hồng Nam.
- **Tài sản 04:** Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BL 419898, số vào sổ GCN QSDĐ số CH00208 do UBND huyện Kim Động cấp ngày 03/07/2012 đứng tên Ông Vũ Thanh Liêm.
- **Tài sản 05:** Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 678102, số vào sổ GCN QSDĐ số CH00106 do UBND huyện Kim Động cấp ngày 24/06/2011 đứng tên Ông Vũ Quốc Oai.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: tại Xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu các ông, bà ông Vũ Hồng Nam và bà Nguyễn Thị Lý; ông Vũ Thanh Liêm và bà Lương Thị Phương; ông Vũ Quốc Oai và bà Trần Thị Mai Lan và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGD THỦ TƯỚNG BAN QL & XLNCVĐ



NGUYỄN HOÀNG HƯNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3324 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu

- Chủ sở hữu tài sản Ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 120/2013HĐTDNH-CN/SHB.HY_NQ ký kết ngày 24/12/2013;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 120/2013/HĐTC-CN/ SHB. HY_NQ, số công chứng: 194; quyển số 07/2013 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 20/12/2013 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 24.09/2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu biết khoản vay của ông, bà theo Hợp đồng tín dụng số: 120/2013HĐTDNH-CN/SHB.HY_NQ ký kết ngày 24/12/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu đã quá hạn kể từ cuối tháng 12/2014.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu. Tuy nhiên, cho đến nay ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu theo Hợp đồng tín dụng 120/2013HĐTDNH-CN/SHB.HY_NQ ký kết ngày 24/12/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: QSD đất ở tại thôn Yên Xá, xã Phan Đình Phùng, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ Số AC 266824, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 00267 do UBND huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 07/07/2006 đứng tên Ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: thôn Yên Xá, xã Phan Đình Phùng, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu ông Đỗ Trọng Bình và bà Nguyễn Thị Thu và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhân:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HÙNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3326 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Nguyễn Văn Bằng.

- Chủ sở hữu tài sản ông Phùng Văn Tư và Bà Nguyễn Thị Chung.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 25/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/05/2014;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 25/2014/HĐTC-BTB/SHB.110503, số công chứng 391 quyền số 02/2014 TP/CC-SCC/HĐG ngày 16/05/2014 tại Văn phòng công chứng Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2410./2018/QĐ-TGD ngày 31/08./2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Văn Bằng.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Nguyễn Văn Bằng và chủ tài sản đảm bảo khoản vay là ông Phùng Văn Tư và bà Nguyễn Thị Chung biết khoản vay của khách hàng Nguyễn Văn Bằng theo Hợp đồng tín dụng số: 25/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/05/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và ông Nguyễn Văn Bằng đã quá hạn kể từ cuối tháng 06 năm 2015

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng Nguyễn Văn Bằng thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng Nguyễn Văn Bằng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08./2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng Nguyễn Văn Bằng. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng Nguyễn Văn Bằng không thanh toán khoản nợ. Chủ tài sản là ông Phùng Văn Tư và bà

Nguyễn Thị Chung đã không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Nguyễn Văn Bằng và chủ tài sản bảo đảm là ông Phùng Văn Tư và bà Nguyễn Thị Chung biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Văn Bằng theo Hợp đồng tín dụng số 25/2014/HĐTDNH-CN/SHB.110503 ký kết ngày 15/05/2014 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với khách hàng Nguyễn Văn Bằng để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ số AĐ 053234 do UBND huyện Yên Mỹ cấp ngày 27/04/2006 cho hộ ông Phùng Văn Tư và bà Nguyễn Thị Chung.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: Tại thôn Bình Phú, xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Yêu cầu khách hàng Nguyễn Văn Bằng và chủ sở hữu tài sản bảo đảm là ông Phùng Văn Tư và bà Nguyễn Thị Chung và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HƯNG



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2018

Số: 3328 /2018/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Bà Phạm Thị Uyên;

- Chủ sở hữu tài sản bà Phạm Thị Uyên

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 74/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 12/06/2015;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 74/2015/HĐTC-CN/SHB.110504, số công chứng: 960; quyền số 02/2015/TPCC/SCCHĐGD ngày 12/06/2015 tại Văn phòng công chứng Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~2411~~../2018/QĐ-TGD ngày 31/08/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của bà Phạm Thị Uyên.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới bà Phạm Thị Uyên biết khoản vay của bà theo Hợp đồng tín dụng số: 74/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 12/06/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên và bà Phạm Thị Uyên đã quá hạn kể từ tháng 05/2016.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để bà Phạm Thị Uyên thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại bà Phạm Thị Uyên vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 31/08/2018, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của bà Phạm Thị Uyên. Tuy nhiên, cho đến nay bà Phạm Thị Uyên không thanh toán khoản nợ, không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho bà Phạm Thị Uyên biết SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của bà Phạm Thị Uyên theo Hợp đồng tín dụng 74/2015/HĐTDNH-CN/SHB.110504 ký kết ngày 12/06/2015 giữa Ngân hàng TMCP Sài

Gòn- Hà Nội Chi nhánh Hưng Yên với bà Phạm Thị Uyên đề xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý bao gồm:

- Tài sản: QSD đất ở tại thôn Bông Hạ, xã Đức Hợp, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên theo GCN QSDĐ Số **BD 072595** do UBND huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 23/04/2015 cho bà Phạm Thị Uyên.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản theo quy định của Nghị quyết số 42/2017/QH14 về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng của Quốc Hội.

3. Địa điểm thu giữ:

- Tài sản: thôn Bông Hạ, xã Đức Hợp, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

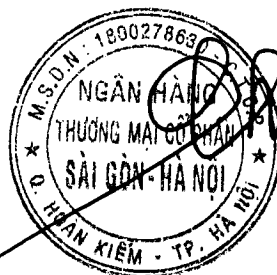
Yêu cầu bà Phạm Thị Uyên và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND/Công an phường/xã;
- Người quản lý tài sản;
- Lưu Văn thư.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PGĐ PHỤ TRÁCH BAN QL & XLNCVĐ**



NGUYỄN HOÀNG HƯNG