



**NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

Số: 5220/2018/TB-SHB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng Nguyễn Khắc Hợp và Trần Thị Hồng Yến
- Chủ sở hữu tài sản bảo đảm ông Nguyễn Đình Huy

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB);
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 532.2010/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 22/11/2010; Phụ lục hợp đồng tín dụng khách hàng cá nhân số: 532/PLHĐ/SHB – HO ngày 04/05/2011; Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 170.2011/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 15/04/2011;
- Căn cứ Hợp đồng ủy quyền số công chứng: 101644/HĐUQ Quyền số: 11 đã được Văn phòng công chứng Đào và đồng nghiệp thành phố Hà Nội chứng nhận ngày 22/11/2010;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng: 101645/HĐTC Quyền số: 11 đã được Văn phòng công chứng Đào và đồng nghiệp thành phố Hà Nội chứng nhận ngày 22/11/2010; Đăng ký thế chấp tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội ngày 28/06/2011; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số công chứng: 11548/SĐBS Quyền số: 04 đã được Văn phòng công chứng Đào và đồng nghiệp thành phố Hà Nội chứng nhận ngày 15/04/2011;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay số 3580/2018/QĐ-TGD ngày 21/12/2018 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ Giấy ủy quyền số: 335/UQ – TGD ngày 30/11/2018 của Tổng Giám đốc Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội cho Giám đốc Ban QL&XLN CVĐ SHB;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng Nguyễn Khắc Hợp và Trần Thị Hồng Yến.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng Nguyễn Khắc Hợp và Trần Thị Hồng Yến và chủ tài sản bảo đảm ông Nguyễn Đình Huy biết: khoản vay của ông Hợp/bà Yến theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 532.2010/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 22/11/2010; Phụ lục hợp đồng tín dụng khách hàng cá nhân số: 532/PLHĐ/SHB – HO ngày 04/05/2011; Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 170.2011/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 15/04/2011 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội và ông Hợp/bà Yến đã quá hạn từ ngày 22/11/2011.

Mặc dù SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Hợp/bà Yến thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, ông Hợp/bà Yến vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng Nguyễn Khắc Hợp và Trần Thị Hồng Yến và chủ tài sản bảo đảm là ông Nguyễn Đình Huy và người đại diện là ông Nguyễn Khắc Hợp biết: SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Hợp/bà Yến theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 532.2010/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 22/11/2010; Phụ lục hợp đồng tín dụng khách hàng cá nhân số: 532/PLHĐ/SHB – HO ngày 04/05/2011; Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 170.2011/HĐTDNH-CN/SHB.HO ngày 15/04/2011 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội, Trung tâm kinh doanh với ông Hợp/bà Yến để xử lý, thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

- Yêu cầu Chủ tài sản ông Nguyễn Đình Huy và người đại diện là ông Nguyễn Khắc Hợp; khách hàng Nguyễn Khắc Hợp và Trần Thị Hồng Yến và những người liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

Nơi nhận:

- TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**
GIÁM ĐỐC BAN QL&XLN CÓ VẤN ĐỀ



2