

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2019

Số: 4182/TB-SHB

## THÔNG BÁO

(V/v: lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá;

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

### 1. Thông tin tài sản đấu giá

**Tài sản thứ nhất:** Tại thôn Nhân Vũ, xã Nguyễn Trãi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên; thửa đất số: 445, tờ bản đồ số: 02; Diện tích: 200 m<sup>2</sup>; Giấy chứng nhận QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 828227 do UBND huyện Ân Thi cấp ngày 05/12/2011 cho ông Nguyễn Thị Nhậm

**Giá khởi điểm:** 158.400.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi tám triệu, bốn trăm ngàn đồng)

**Tài sản thứ hai:** Tại thôn Mão Xuyên, xã Nguyễn Trãi, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên; thửa đất số: 214, tờ bản đồ số: 07; Diện tích: 200 m<sup>2</sup>; Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BE 828246 do UBND huyện Ân Thi cấp ngày 14/12/2011 cho ông Phạm Văn Ninh.

**Giá khởi điểm:** 157.540.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi ngàn đồng)

### 2. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu

Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Nguyễn Hữu Ngà - Ban Quản lý và xử lý nợ có vấn đề SHB. Số điện thoại: 0904.159.979.

Trân trọng thông báo. 

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**

**GIÁM ĐỐC BAN QL&XLNCVĐ SHB**



**THIỆU ÁNH DƯƠNG**

---

*Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản*