



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2019

Số: 4451.../2019/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà.

Địa chỉ: - Số 511 nhà A4 Tập thể Thành Công, phường Thành Công, quận Ba Đình, Tp Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số: 0157/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.111100 ký ngày 19/8/2015 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội với ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng: 152822; Quyền số: 29/HĐTC ký ngày 22/8/2015 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn - Hà Nội chi nhánh Ba Đình với ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà;
- Căn cứ Thông báo số: 3781/2019/TB-SHB ngày 18/9/2019 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2342/2019/QĐ-SHB ngày 09/10/2019 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ việc Khách hàng ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo thông báo của SHB.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà biết khoản vay của ông/bà theo Hợp đồng tín dụng số: 0157/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.111100 ký ngày 19/8/2015 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội với ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 18/9/2019, SHB đã gửi Thông báo số: 3781/2019/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà/Bên giữ tài sản bảo đảm vẫn không thanh toán khoản nợ và không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) thông báo cho khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà/Bên giữ tài sản bảo đảm biết SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà theo Hợp đồng thế chấp số: 152822; Quyền số:29/HĐTC ký ngày 22/8/2015 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn - Hà Nội chi nhánh Ba Đình với ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

Quyền sở hữu hợp pháp của Bên thế chấp đối với xe ô tô con nhãn hiệu CHEVROLET, biển số: 30A-141.35, Số loại: CRUZE, Loại xe: ô tô con, màu sơn: Đen, số máy: F16D37039131, số khung: RLLJF696EAH996065, năm sản xuất: 2010, số chỗ ngồi: 5 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 201651 do phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 14/3/2014, đăng ký lần đầu ngày 21/10/2010 đứng tên chủ xe ông Lê Nam.

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày gửi thông báo;

3. Địa điểm thu giữ: Tại Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu khách hàng là ông Lê Nam và bà Bùi Thị Thanh Hà/Bên giữ tài sản bảo đảm và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới các ông/bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND phường Thành Công, quận Ba Đình, Tp Hà Nội;
- Công an phường Thành Công, quận Ba Đình, Tp Hà Nội;
- Lưu Văn thư.

ln
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC BAN QL&XLNCVĐ



Thệu Ánh Dương