

Hà Nội, ngày 25 tháng 3 năm 2020

Số: 1350 /2020/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương;
Địa chỉ: 21 ngách 345/159/24 Trường Chinh, phường Khương Thượng,
quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 14/03/2017 giữa ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội(SHB) Chi nhánh Trung Hòa- Nhân Chính và phụ lục hợp đồng tín dụng số: PL01-075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 29/03/2017;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 051/2017/HĐTC-CN/SHB.111900 ký ngày 29/03/2017 giữa ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội(SHB) chi nhánh Trung Hòa- Nhân Chính với ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương và đăng ký giao dịch đảm bảo tại trung tâm đăng ký giao dịch tài sản thành phố Hà Nội;
- Căn cứ Thông báo số: 1266/2020/TB-SHB ngày 20/03/2020 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 684...../2020/QĐ-SHB ngày 25.03./2020 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội(SHB);
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương biết khoản vay của ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương theo - Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 14/03/2017 giữa ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội(SHB) Chi nhánh Trung Hòa- Nhân Chính và phụ lục hợp đồng tín dụng số: PL01-075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 29/03/2017 đã quá hạn.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày .../.../2020, SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản vay hoặc bàn giao tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương và

bên bảo đảm cũng chính là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương vẫn không thanh toán khoản nợ và bên chủ tài sản bảo đảm là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương cũng không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương và chủ tài sản cũng chính là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương căn cứ theo Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 14/03/2017 giữa ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội(SHB) Chi nhánh Trung Hòa- Nhân Chính và phụ lục hợp đồng tín dụng số:PL01-075/2017/HĐTDTDH-CN/SHB.111900 ký ngày 29/03/2017 để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

- TSBĐ: Xe ô tô nhãn hiệu Mazda, số khung: 5726HC051051; số máy: PE20840198; Loại xe: CX5; Màu sơn: Trắng; Biển số đăng ký: 30E-916.75; Tên chủ xe: Nguyễn Tuấn Cường theo đăng ký xe ô tô số: 369764 do phòng cảnh sát giao thông CA thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 13/03/2017.
- TSBĐ được ký kết theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 051/2017/HĐTC-CN/SHB.111900 ký ngày 29/03/2017 giữa ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội(SHB)chi nhánh Trung Hòa- Nhân Chính với ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương và đăng ký giao dịch đảm bảo tại trung tâm đăng ký giao dịch tài sản thành phố Hà Nội.

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày gửi thông báo;

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu khách hàng và cũng là chủ sở hữu tài sản là ông Nguyễn Tuấn Cường và bà Trần Thị Ánh Dương và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận: *lu*

- Như trên;
- UBND nơi có tài sản đảm bảo;
- Công an nơi có tài sản đảm bảo;
- Người quản lý tài sản
- Lưu Văn thư.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM ĐÓNG KHỎI QL&XLNCVĐ



[Signature]
NGUYỄN HUY TÀI