



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 3 năm 2020

Số: 944/2020/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi:

- **Khách hàng:** ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga
Địa chỉ: Ngọc Quỳnh, Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.
- **Bên thế chấp:** ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến
Địa chỉ: Đội 3, Thị Trung, xã Đình Dù, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng ngắn hạn đã ký giữa ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Vĩnh Phúc ngày 13/11/2014;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô Số: 575/2014/HĐTC-BTB/SHB.112500, theo số công chứng: 142543/HĐTC, quyển số 11 đã ký giữa bên được đảm bảo ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga; bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội ngày 13/11/2014;
- Căn cứ Thông báo số: 733/TB-SHB ngày 02/3/2020 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 377/2020/QĐ-SHB ngày 09/3/2020 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới bên được đảm bảo ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga; bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến biết khoản vay của ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga theo Hợp đồng tín dụng ngắn hạn đã ký giữa ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Vĩnh Phúc ngày 13/11/2014 đã quá hạn.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngân hàng SHB đã gửi Quyết định thu hồi toàn bộ khoản vay hoặc bàn giao tài sản bảo đảm tiền vay khoản nợ của khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga và bên thế chấp

ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga vẫn không thanh toán khoản nợ và bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến cũng không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga và bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến biết, SHB tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng là ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô Số: 575/2014/HĐTC-BTB/SHB.112500, theo số công chứng: 142543/HĐTC, quyển số 11 đã ký giữa bên được đảm bảo ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga; bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội ngày 13/11/2014 để xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

- 01 Xe ô tô con nhãn hiệu LEXUS, màu sơn: Đen, số khung: 32U49C083157, số máy: 4314472, số chỗ ngồi: 05, số loại: RX350, biển số đăng ký: 30A-330.48, theo giấy Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 027241 do Phòng CSGT-CA Hà Nội cấp ngày 27/09/2014 cho ông Đỗ Văn Toán.

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày gửi thông báo;

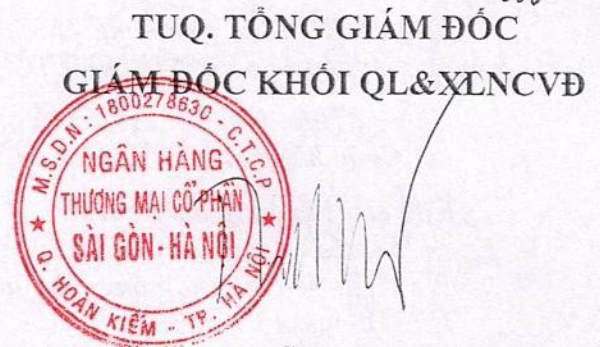
3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu khách hàng ông Phan Xuân Tú và bà Phạm Thị Phi Nga; bên thế chấp ông Đỗ Văn Toán và bà Đỗ Thị Luyến và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm nêu trên.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới các ông, bà được biết và nghiêm túc thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND nơi có tài sản đảm bảo;
- Công an nơi có tài sản đảm bảo;
- Người quản lý tài sản
- Lưu Văn thư.



Nguyễn Huy Tài