



NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 3054/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 16 tháng 6 năm 2020

## THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá,

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

### 1. Thông tin tài sản đấu giá

- Tài sản 1: Ngày 27/03/2020 đại diện SHB đã tiến hành lập biên bản thu giữ tài sản là QSD 394,3 m2 đất tại Khóm 6, Phường 9, TP Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng theo Giấy CN QSD đất số BD 282896 do UBND thành phố Sóc Trăng cấp ngày 20/12/2010. Ông Trần Văn Sét nhận chuyển nhượng ngày 15/03/2017.
- Tài sản 2: Ngày 27/03/2020 đại diện SHB đã tiến hành lập biên bản thu giữ tài sản bảo đảm là QSD 393,7 m2 tại Khóm 5, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng theo Giấy CN QSD đất số BX 944681 do UBND thành phố Sóc Trăng cấp ngày 30/12/2014. Ông Trần Văn Sét nhận chuyển nhượng ngày 19/04/2017

**Giá khởi điểm tài sản:** Căn cứ giá ghi nhận tại chứng thư thẩm định giá độc lập.

### 2. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá

5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.
---	--	---

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Nguyễn Hữu Ngà – Trưởng Phòng Quản lý và Giám sát bán Tài sản - Trung tâm Xử lý tài sản – Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề.

Số điện thoại: 0904.159.979.

**Trân trọng thông báo.**

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI QL & XLN CVB**



*(Handwritten signature)*  
**NGUYỄN HUY TÀI**