



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 3576/2020/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Công ty Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng;

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng ngắn hạn số: 17/2013/HĐTDNH-PN/SHB NA ký ngày 16/03/2013 đã ký giữa Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh Nghệ An;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản của bên thứ ba số công chứng: 443/ 2011/VPCCV quyền số 01/ VPCC/HĐGD ngày 17/03/2011 đã ký giữa Ông Lê Huy Cận và bà Ngô Thị Nguyệt với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh Nghệ An;
- Căn cứ thông báo số: .../2020/TB-SHB ngày .../.../2020 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 1268/2020/QĐ-SHB ngày 13/7/2020 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng biết khoản vay của quý công ty theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh Nghệ An đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng là Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng thanh toán nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày .../.../2020, SHB đã gửi Thông báo số: .../2020/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng không thanh toán khoản nợ và Bên thế chấp TSBD cũng không thực hiện nghĩa vụ bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) thông báo cho Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng biết SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của chính công ty theo Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng: 443/2011/VPCCV quyền số 01/ VPCC/HĐGD ngày 17/03/2011 đã ký giữa Ông Lê Huy Cần và bà Ngô Thị Nguyệt với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, chi nhánh Nghệ An;

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

Quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cùng toàn bộ các quyền lợi và lợi ích phát sinh từ tài sản đối với thửa đất số 724, tờ bản đồ 17; Diện tích 100,6 m² (Một trăm phẩy sáu mét vuông) tại địa chỉ Xóm 9 xã Nghi Phú, thành phố Vinh, Nghệ An; Mục đích sử dụng Đất ở: 100,6 m². Hình thức sử dụng riêng; Thời hạn sử dụng lâu dài (theo giấy chứng nhận QSDĐ số BD 652841; số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CH12897/1260_QĐ.UBND(2011) do UBND thành phố Vinh cấp ngày 21/02/2011).

2. Thời gian thu giữ: Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm;

3. Địa điểm thu giữ: Tại Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu Công ty CP du lịch và thương mại Văn Hồng và những người có liên quan có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới quý công ty được biết và nghiêm túc thực hiện.

Mọi thông tin liên hệ:

- Ông: Lê Hải Sơn - Chức vụ: Chuyên viên thu giữ TSBD
- ĐTDD: 0363823838
- Địa chỉ: Tầng 3, SHB 71 Hàng Trống, Q.Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo)
- UBND xã Nghi Phú, thành phố Vinh, Nghệ An (để phối hợp);
- Công an xã Nghi Phú, thành phố Vinh, Nghệ An (để phối hợp);
-
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVĐ.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI QL&XLN CVĐ**



NGUYỄN HUY TÀI