



SHB
solid partners. flexible solutions
**NGÂN HÀNG TMCP
 SÀI GÒN – HÀ NỘI**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2020

Số: 382 /TB-SHB

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin Tài sản đấu giá

- **Nội dung tài sản: 01 nhóm tài sản bao gồm 02 GCN QSD đất và công trình xây dựng gắn liền trên 02 thửa đất bao gồm:**

+ Quyền sử dụng 120,75m² đất ở tại Lô A9-01, thửa đất số 01, tờ bản đồ số 01. Địa chỉ tại Khu Hoàng Hoa Thám, phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh theo GCN QSDĐ, QSHNƠ số BX 182105, số vào sổ cấp GCN CH 15674 do UBND thị xã Đông Triều cấp ngày 11/06/2015 cho ông Nguyễn Đức Mạnh và Bà Đỗ Giáng Hương và tài sản gắn liền trên đất thực tế.

+ Quyền sử dụng 107,45m² đất ở tại Lô A9-02, thửa đất số 01, tờ bản đồ số 01. Địa chỉ tại Khu Hoàng Hoa Thám, phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh theo GCN QSDĐ, QSHNƠ số BX 182106, số vào sổ cấp GCN CH 15674 do UBND thị xã Đông Triều cấp ngày 11/06/2015 cho ông Nguyễn Đức Mạnh và Bà Đỗ Giáng Hương và tài sản gắn liền trên đất thực tế.

- **Giá khởi điểm: 5.731.000.000đ**

(Bằng chữ: Năm tỷ, bảy trăm ba mươi một triệu đồng)

2. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá

4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của SHB.

- Mọi vấn đề xin liên hệ: Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề SHB, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Tầng 03, số 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KIỂM GIÁM ĐỐC**

