



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 25 tháng 8 năm 2020

Số: 4444/2020/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng/Bên Thế chấp:

Ông Nguyễn Thọ Cường

Địa chỉ: Thôn Tế Xương, Xã Đình Xuyên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Bà Lê Bích Nhung

Địa chỉ: Thôn Công Thôn, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng đã ký giữa ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản Số: 405/2016/HĐTC-CN/SHB.110100, Số công chứng: 162520/HĐTC Quyển số: 11 ngày 29/11/2016 đã ký giữa ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ thông báo số: 4279/2020/TB-SHB ngày 18/8/2020 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2371.../2020/QĐ-SHB ngày 25/8/2020 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung biết khoản vay của công ty theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 18/8/2020, SHB đã gửi Thông báo số: 4279/2020/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ, Bên Thế chấp ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng SHB thông báo cho ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn

Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung theo Hợp đồng thế chấp tài sản Số: 405/2016/HĐTC-CN/SHB.110100, Số công chứng: 162520/HĐTC Quyền số: 11 ngày 29/11/2016 đã ký giữa ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

Tài sản 01: 01 xe ô tô con nhãn hiệu MAZDA, có đặc điểm như sau: Số máy: PY20854030; Số khung: 5326GC050847; Nhãn hiệu: MAZDA; Số loại: CX5; Loại xe: Ô tô con; Màu sơn: Trắng; Số chỗ ngồi: 05; Biển số đăng ký: 30E-266.11. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 309095 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 25/11/2016 cho ông Nguyễn Thọ Cường, đăng ký lần đầu ngày 25/11/2016.

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm.

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu ông Nguyễn Thọ Cường và bà Lê Bích Nhung có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới quý Công ty được biết và nghiêm túc thực hiện

Thông tin liên hệ:

- Ông: Lê Minh Thành - ĐTDĐ: 0846.88.00.33 Email: thanh.lm1@shb.com.vn
 - Địa chỉ: Tầng 3, Số 71 Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Trân trọng thông báo!

Nơi nhận: *lu*

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVD;

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI
QL&XLNCVD**



Nguyễn Huy Tài
Nguyễn Huy Tài