



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2020

Số: 5029.../2020/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Khách hàng: Ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng.
- Địa chỉ: Thôn 3, xã Lộc An, Huyện Bảo Lâm, Tỉnh Lâm Đồng

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ các Hợp đồng tín dụng đã ký giữa ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ HĐ thế chấp tài sản số 68/2017/HĐTC-CN/SHB.120400 ký ngày 19/01/2017, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 19/01/2017 tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Đà Nẵng;
- Căn cứ thông báo số: 333.../2020/TB-SHB ngày 16/09/2020 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 2524.../2020/QĐ-SHB ngày 22/09/2020 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới Khách hàng ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng biết khoản vay của Khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 22/09/2020, SHB đã gửi Thông báo số: 333.../2020/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ, bên bảo đảm ông Trần Quốc Phi Sơn và bà Phạm Thị Bích Hằng cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng SHB thông báo cho ông **Trần Quốc Phi Sơn** và bà **Phạm Thị Bích Hằng** biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng ông **Trần Quốc Phi Sơn** và bà **Phạm Thị Bích Hằng** theo Hợp đồng thế chấp tài sản số **68/2017/HĐTC-CN/SHB.120400** ký ngày **19/01/2017**, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày **19/01/2017** tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Đà Nẵng;

Tài sản thu giữ và xử lý: Xe ô tô tải 2 chỗ ngồi có mui DAEWOO, màu đỏ, số khung: KEF1DK000128, số máy: 2TIS217693CA, BKS: 49C-136.30

2. Thời gian thu giữ: Kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm;

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu ông **Trần Quốc Phi Sơn** và bà **Phạm Thị Bích Hằng** có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới quý Công ty được biết và nghiêm túc thực hiện

Thông tin liên hệ:

- Ông: Nguyễn Đình Đài - Chức vụ: Chuyên viên thu giữ TSBĐ, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

SĐT: 0943231168; Email: dai.nd@shb.com.vn

Địa chỉ liên lạc: Tầng 2, số 384 Hoàng Diệu, phường 6, quận 4, thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVD;

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI
QL&XLNCVD



Nguyễn Huy Tài