



NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 23 tháng 3 năm 2021

Số: 1264 / 2021/TB-SHB

### THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

**Kính gửi:** Bà Phùng Thị Hồng Liên  
Địa chỉ: Số 545, đường Thụy Khuê, phường Bưởi, quận Tây Hồ,  
thành phố Hà Nội

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 541/2016/HĐTDTDH-CN/SHB.111800 ngày 31/10/2016 và các Phụ lục kèm theo ký giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội với bà **Phùng Thị Hồng Liên**;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 117/2016/HĐTCTL-CN/SHB.111800 ngày 31/10/2016 và các Phụ lục kèm theo ký giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội với bà **Phùng Thị Hồng Liên**;
- Căn cứ thông báo số: 1149 / 2021 / TB-SHB ngày 12 / 3 / 2021 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 726 / 2021 / QĐ-SHB ngày 23 / 3 / 2021 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của khách hàng bà **Phùng Thị Hồng Liên**.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (sau đây viết tắt là SHB) thông báo tới Khách hàng bà **Phùng Thị Hồng Liên** biết khoản vay của khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để bà **Phùng Thị Hồng Liên** thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 15 / 3 / 2021 SHB đã gửi Thông báo số: 1149 / 2021 / TB-SHB yêu cầu tất toán toàn bộ khoản nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay bà **Phùng Thị Hồng Liên** vẫn không thực hiện nghĩa vụ tất toán khoản nợ hoặc cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho bà **Phùng Thị Hồng Liên** biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của bà **Phùng Thị Hồng Liên** theo Hợp đồng thế chấp số 117/2016/HĐTCTL-CN/SHB.111800 ngày 31/10/2016 và các Phụ lục kèm theo ký giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội với bà **Phùng Thị Hồng Liên**.

**1. Tài sản thu giữ và xử lý:**

TSBĐ là: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu MAZDA CX5 - 2WD, màu sơn: Đỏ (41G), lắp ráp tại Việt Nam, mới 100%, số khung: RN2KE5326GC047925, số máy: PY20837104, biển kiểm soát: 30E-663.71 theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 307505 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 31/10/2016 cho bà Phùng Thị Hồng Liên

**2. Thời gian thu giữ:** Sau khi SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm;

**3. Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu bà **Phùng Thị Hồng Liên** có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo. Vậy, SHB thông báo để quý khách hàng được biết và nghiêm túc thực hiện.

**Thông tin liên hệ:**

- Ông: **Trần Mạnh Hùng** – Chuyên viên thu giữ động sản.
  - ĐTDD: 0393.08.08.58 Email: [hungtm2@shb.com.vn](mailto:hungtm2@shb.com.vn).
  - Địa chỉ: Tầng 3, Số 71 Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVĐ;

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI QL&XLNCVĐ**



**Nguyễn Huy Tài**