



NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2021

Số: 1734./2021/TB-SHB

### THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

**Kính gửi:** - Ông **Riêu Xuân Thế** và bà **Trần Thị Ngọc**  
**Địa chỉ:** - Xã Phú Lương, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang.  
**Đồng kính gửi:** - Ông **Hà Vương Thành** và bà **Nguyễn Thị Nhã Phương**.  
**Địa chỉ:** - Thôn Đình Tre, xã Thái Hòa, huyện Lập Thạch, tỉnh Vĩnh Phúc.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng Trung Dài hạn Số: 321/2015/HĐTDTDH-CN/SHB.112500 ngày 05/06/2015, và các khế ước kèm theo đã ký giữa ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Vĩnh Phúc (Sau đây được gọi tắt là “Hợp Đồng Tín Dụng”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 321-01/2015/HĐTC-CN/SHB.112500 đã ký giữa ông **Riêu Xuân Thế** và bà **Trần Thị Ngọc** với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Vĩnh Phúc;
- Căn cứ thông báo số: 1604./2021/TB-SHB ngày 04./04/2021 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 115./2021/QĐ-SHB ngày 04./04/2021 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của khách hàng ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương**.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới khách hàng ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** biết khoản vay của Khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù Ngân hàng SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngân hàng SHB đã gửi Thông báo số: ...../2021/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ và Bên Thế chấp cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng SHB thông báo ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** theo Hợp đồng thế chấp số: 321-01/2015 /HĐTC-CN/SHB.112500 đã ký giữa ông **Riêu Xuân Thế** và bà **Trần Thị Ngọc** với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Vĩnh Phúc.

**1. Tài sản thu giữ và xử lý:**

Tài sản 01: 01 xe ô tô con nhãn hiệu TRANSINCQ, màu sơn: Nâu, số khung: ST4KEA001047, số máy: D6CAE264928, số loại: 1-5 AE, số chỗ ngồi: 02, năm: 45, biển số đăng ký: 22B-004.63. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 002683 do phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Tuyên Quang cấp ngày 02/06/2015 cho ông **Riêu Xuân Thế**.

**2. Thời gian thu giữ:** Sau 15 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm.

**3. Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu ông **Riêu Xuân Thế**, bà **Trần Thị Ngọc**, ông **Hà Vương Thành**, bà **Nguyễn Thị Nhã Phương** chủ động liên hệ và có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới ông bà được biết và nghiêm túc thực hiện

**Thông tin liên hệ:**

- Ông: Nguyễn Bá Quang - ĐTDD: 09.11.87.16.16 Email: quang.nb@shb.com.vn
  - Địa chỉ: Tầng 3, Số 71 Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVĐ;

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI  
QL&XLNCVĐ



Nguyễn Huy Tài