

Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2021

Số: 1929/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ ủy quyền số 194/UQ-TGD ngày 31/03/2021 của Tổng Giám đốc SHB;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá

- QSD 25.269 m2 đất áp Đắc Thắng, xã Hồ Đắc Kien theo Giấy chứng nhận QSD đất số BI 559962 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 11/06/2012. Ông Nguyễn Thành Bé nhận chuyển nhượng ngày 31/08/2012.
- QSD 3.533,9 m2 đất tại Khóm 4, Phường 5, thành phố Sóc Trăng theo Giấy chứng nhận QSD đất số CĐ 303752 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 05/07/2016. Tài sản được chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thành Bé ngày 11/10/2016.
- QSD 9.279,8 m2 đất tại Khóm 4, Phường 5, thành phố Sóc Trăng theo Giấy chứng nhận QSD đất số CB 379212 do UBND thành phố Sóc Trăng cấp ngày 30/10/2015. Tài sản được chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thành Bé ngày 02/12/2016.

2. **Giá khởi điểm:** Căn cứ theo quy định của SHB và pháp luật.

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá

4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Trần Nhật Huy – Trung tâm Xử lý tài sản – Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề.

Số điện thoại: 0983 600 175.

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM
THU GIỮ TÀI SẢN BẢO ĐAM**



NGUYỄN HOÀNG HƯNG