



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 3 năm 2021

Số: 1582../2021/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: Ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp
Cùng địa chỉ: Thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung, dài hạn số: 189/2013/HĐTĐDH-CN/SHB.ViP ký ngày 16/8/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội với ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 189/2013/HĐTC-CN/SHB.ViP ký ngày 16/8/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội với ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp;
- Căn cứ thông báo số: 1582../2021/TB-SHB ngày 31/3/2021 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 1582../2021/QĐ-SHB ngày 31/3/2021 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của khách hàng ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (sau đây viết tắt là SHB) thông báo tới Khách hàng ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp biết khoản vay của khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 02/4/2021, SHB đã gửi Thông báo số: 1582../2021/TB-SHB yêu cầu tất toán toàn bộ khoản nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp vẫn không thực hiện nghĩa vụ tất toán khoản nợ và cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp theo Hợp đồng thế chấp số:

189/2013/HĐTC-CN/SHE VIP ký ngày 16/8/2013 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội với ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

TSBĐ là: 01 BĐS tại Thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X457796 do UBND huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 06/8/2003 cho ông Nguyễn Khắc Hợi. Chi tiết tài sản như sau:

- Thửa đất số: 343.1, tờ bản đồ số: 04
- Địa chỉ: Thị trấn Yên Lạc, huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc
- Diện tích: 300 m²
- Mục đích sử dụng: Trồng cây
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

2. Thời gian thu giữ: Sau khi SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm;

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu ông Nguyễn Khắc Hợi và bà Nguyễn Thị Bích Hợp có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, SHB thông báo để quý khách hàng được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Trần Mạnh Hùng – Chuyên viên thu giữ động sản.
 - ĐTDĐ: 0393.08.08.58 Email: hungtm2@shb.com.vn.
 - Địa chỉ: Tầng 3, Số 71 Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLNCVĐ;

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI QL&XLNCVĐ**



Nguyễn Huy Tài