



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2497 /TB-SHB

Hà Nội, ngày 11 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin Tài sản đấu giá

- Nội dung tài sản:

Tài sản là 01 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích trên sổ đỏ: 90m2 (Diện tích đo đạc thực tế: 83.6m2) tại địa chỉ: Khu phố Ninh Phước, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (Địa chỉ thực tế: Số 1309 đường Cách mạng tháng tám, khu phố Ninh Phước, phường Ninh Thạnh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: G993956, sổ vào sổ cấp GCN: 02505/QSĐĐ/D4 do UBND huyện Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh cấp cho Ông Nguyễn Thanh Liêm ngày 29/03/1996.

- Giá khởi điểm: 4.518.000.000đ

(Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm mười tám triệu đồng).

2. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của SHB.

- Mọi vấn đề xin liên hệ: Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề SHB, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Tầng 03, số 71B Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

- Đầu mối liên hệ: Ông Nguyễn Hữu Nga- SĐT: 0904.15.99.79

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;

- Lưu VT.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KIÊM GIÁM ĐỐC
KHỐI QL&XLNCVĐ SHB**



NGUYỄN HUY TÀI