



**NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**



Hà Nội, ngày 28 tháng 06 năm 2021

Số: 3588.../TB-SHB

## **THÔNG BÁO**

*(Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)*

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

### **1. Thông tin tài sản đấu giá**

- **Tài sản đấu giá:** 01 (một) Bất động sản là Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất - Diện tích thửa đất 222,2 m<sup>2</sup> tại xã Lệ Chi, huyện Gia Lâm, TP. Hà Nội theo Giấy chứng nhận số 3B861984, đăng ký vào sổ cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số CH 01455/1281/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cấp ngày 01/07/2010.

- **Giá khởi điểm: 3.777.400.000 VNĐ**

*(Số tiền bằng chữ: Ba tỷ, bảy trăm bảy mươi triệu và bốn trăm ngàn đồng chẵn)*

### **2. Lựa chọn tổ chức đấu giá**

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của SHB.

- Mọi vấn đề xin liên hệ: Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề SHB, Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Tầng 03, tòa nhà 71B phố Hàng Trống, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TU. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC KIỂM GIÁM ĐỐC  
KHỐI QL&XLNCVD SHB**



**NGUYỄN HUY TÀI**