



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 3602/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá

- **Tài sản 1:** QSD 344.4 m2 đất và tài sản gắn liền với đất, quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thế chấp tại Mã Tuyền, thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận QSD đất số CK 486385 do UBND huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai cấp ngày 22/01/2018. Chủ sở hữu: Hoàng Thị Thu Mai và ông Nguyễn Văn Luận.
- **Tài sản 2:** QSD 100 m2 đất và tài sản gắn liền với đất, quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thế chấp tại Lô số 33, khu đấu giá đợt 1 năm 2018 đường sau xí nghiệp nước đến BQL rừng phòng hộ, tổ dân phố Mã Tuyền 2 thị trấn Mường Khương, huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai theo Giấy chứng nhận QSD đất số CK 186386 do UBND huyện Mường Khương, tỉnh Lào Cai cấp ngày 22/01/2019. Chủ sở hữu: Hoàng Thị Thu Mai và ông Nguyễn Văn Luận..

2. **Giá khởi điểm:** Căn cứ theo quy định của SHB và pháp luật.

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá

4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn C3 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Bà Nguyễn Minh Huệ – Trung tâm Xử lý tài sản – Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề.

Số điện thoại: 096.156.1161.

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI
QUẢN LÝ & XỬ LÝ NỢ CÓ VẤN ĐỀ



NGUYỄN HUY TÀI