



NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 550/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 9 năm 2021

### THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá,

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

#### 1. Thông tin tài sản đấu giá

Căn hộ chung cư số E1503 có diện tích 216.33 m<sup>2</sup> tại Tháp E - Tòa nhà HH1, The Manor, Khu đô thị mới Mỹ Đình – Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số CH 001886 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/03/2017. Chủ tài sản: Trần Đăng Khoa.

2. Giá khởi điểm: Căn cứ theo phê duyệt của SHB.

#### 3. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
  - Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
  - Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Nguyễn Hữu Ngà – Trưởng Phòng Quản lý và Giám sát bán Tài sản - Trung tâm Xử lý tài sản – Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề.
- Số điện thoại: 0904.159.979.

**Trân trọng thông báo.**

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TU. CHỦ TỊCH HĐQT SHB  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI  
QUẢN LÝ & XỬ LÝ NỢ CÓ VẤN ĐỀ**



**NGUYỄN HUY TÀI**