



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 26 tháng 7 năm 2021

Số: 4234/2021/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi:

Ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải

Cùng địa chỉ: Xóm 1, xã Phúc Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số: 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số: 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại văn bản số 8662/NHNN-TTGSNN ngày 11/11/2016;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 18/2018/HĐTDTDH – CN/SHB.120207 ngày 19/4/2018 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội với ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 18/2018/HĐTC – CN/SHB.120207 ngày 19/4/2018; Số công chứng: 779/2018; quyền số: I – TP/CC – SCC/HĐGD ký ngày 19/4/2018 tại Văn phòng Công chứng Thủy Nam, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội với ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải.
- Căn cứ thông báo số: 4138/2021/TB-SHB ngày 21/7/2021 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số 1977/2021/QĐ-SHB ngày 26/7/2021 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của khách hàng: ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải;

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (sau đây viết tắt là SHB) thông báo tới Khách hàng: ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải biết khoản vay của khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 21/7/2021, SHB đã gửi Thông báo số 4138/2021/TB-SHB yêu cầu tất toán toàn bộ khoản nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải vẫn không thực hiện nghĩa vụ tất toán khoản nợ và cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải theo Hợp đồng thế chấp số: 18/2018/HĐTC – CN/SHB.120207 ngày 19/4/2018; Số công chứng: 779/2018; quyền số: I – TP/CC – SCC/HĐGD ký ngày

19/4/2018 tại Văn phòng Công chứng Thủy Nam, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội với ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải;

Tài sản thu giữ và xử lý:

Tài sản bảo đảm cho khoản vay là: Tài sản thuộc quyền sở hữu hợp pháp của bên thế chấp: 01 (một) động sản: Một xe ô tô nhãn hiệu THACO, số loại HD 350, số khung 50BKHC063076, số máy D4DBHJ656257, biển số 37C – 288.03 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 071093 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Nghệ An cấp ngày 11/4/2018. Chi tiết tài sản như sau:

- Chủ xe : Nguyễn Công Sơn
- Địa chỉ: Xóm 1, xã Phúc Sơn, huyện Anh Sơn, tỉnh Nghệ An
- Nhãn hiệu: THACO
- Số loại: HD 350
- Số máy: D4DBHJ656257; số khung: 50BKHC063076
- Loại xe: xe tải có mui; Màu sơn: xanh; Số chỗ ngồi: 03; Dung tích: 3907cm³
- Tải trọng: Hàng hóa: 3.100kg; Biển kiểm soát: 37C – 288.03

Tài sản bảo đảm được ký kết theo Hợp đồng thế chấp số: 18/2018/HĐTC – CN/SHB.120207 ngày 19/4/2018; số công chứng: 779/2018/HĐTC; Quyền số I- TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/4/2018 ký tại Văn phòng Công chứng Thủy Nam, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội chi nhánh Nghệ An với ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải;

2. Thời gian thu giữ: Sau khi SHB công khai thông tin thu giữ Tài sản bảo đảm;

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu ông Nguyễn Công Sơn và bà Phan Thị Thanh Hải có mặt đúng thời gian địa điểm theo thông báo.

Vậy, SHB thông báo để quý khách hàng được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Trần Văn Thái – Chuyên viên thu giữ động sản.
 - ĐTDĐ: 0989.130.239 ; Email: thai.tv @shb.com.vn.
 - Địa chỉ: Tầng 3, Số 71 Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- UBND và Công an nơi có TSBĐ (để Ph/h);
- Lưu: VP, Khối QL&XLN CVĐ;

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
KIỂM GIÁM ĐỐC KHỐI QL&XLNCVĐ**



Nguyễn Huy Tài