

Hà Nội, ngày 17 tháng 11 năm 2021

Số: 6760/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá

| STT | Tài sản bán đấu giá |
|-----|--|
| 01 | Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 847, tờ bản đồ 32 tại địa chỉ đường Nguyễn Duy Trinh, phường Long Trường, Quận 9 (nay là “TP Thủ Đức”), TP.Hồ Chí Minh; diện tích: 1752,4 m ² theo GCN QSDĐ số CT012427, sổ vào sổ cấp GCN CH 13703. |
| 02 | Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 826, tờ bản đồ 02 tại địa chỉ 34/10 đường số 1A, phường Long Thạnh Mỹ, Quận 9 (nay là “TP Thủ Đức”), TP.Hồ Chí Minh; diện tích: 1874,7 m ² theo GCN QSDĐ số CM 694271, sổ vào sổ cấp GCN CS 06668. |
| 03 | Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 746-747, tờ bản đồ 02 tại địa chỉ 8/19/9 đường số 1A, Khu phố Giản Dân, phường Long Thạnh Mỹ, Quận 9 (nay là “TP Thủ Đức”), TP.Hồ Chí Minh; diện tích: 1212,7 m ² theo GCN QSDĐ số BX 389671, sổ vào sổ cấp GCN CH 03267. |

2. **Giá khởi điểm:** Căn cứ theo quy định của SHB và pháp luật.

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

| STT | Tiêu chí bắt buộc | Yêu cầu |
|-----|-------------------------------------|---|
| 1 | Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp | Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu |
| 2 | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả | Phù hợp theo yêu cầu của SHB |
| 3 | Cơ sở vật chất, trang thiết bị | Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá |

| | | |
|---|--|---|
| 4 | Năng lực, kinh nghiệm, uy tín | Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá |
| 5 | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp | Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận. |

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Trần Nhật Huy – Trung tâm Xử lý tài sản – Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề.

Số điện thoại: 0983 600 175.

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TU. CHỦ TỊCH HĐQT SHB
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI
QUẢN LÝ & XỬ LÝ NỢ CÓ VẤN ĐỀ**



CAO MINH TUÂN