



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 04 năm 2022

Số: /TB-SHB

Đã phê duyệt tại Trình

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản ra đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thế chấp thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Bên thế chấp đối với thửa đất số: 746, tờ bản đồ số 2; diện tích 3.297 m²; Loại đất: Đất ở: 600 m², đất trồng cây LN: 2.697 m² tại địa chỉ: xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; thời hạn sử dụng đất: Đất ONT: Lâu dài, đất trồng cây LN.... theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BE 565132, số vào sổ cấp GCN: CT03791 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 04/11/2011 thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH Lương Thực Thuận Phát Kiên Giang.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thế chấp thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Bên thế chấp đối với thửa đất số: 747, tờ bản đồ số 2; diện tích 3.492 m²; Loại đất: Đất ở: 533,8 m², đất trồng cây LN: 2.958,2 m² tại địa chỉ: xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài, đất trồng cây LN.... theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BE 565133, số vào sổ cấp GCN: CT03792 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 04/11/2011 thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Công ty TNHH Lương Thực Thuận Phát Kiên Giang.

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ các quyền và lợi ích phát sinh từ tài sản thế chấp thuộc quyền sở hữu hợp pháp của Bên thế chấp đối với thửa đất số: 1961, tờ bản đồ số 2; diện tích 1.440,0 m²; Loại đất: đất trồng cây lâu năm; tại địa chỉ: xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang; thời hạn sử dụng đất: theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BE 565134, số vào sổ cấp GCN: CT03793 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 04/11/2011 thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Công ty TNHH Lương Thực Thuận Phát Kiên Giang.

Giá khởi điểm tài sản: Theo quy định của SHB và Pháp luật.

2. Lựa chọn tổ chức đấu giá

Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khâ thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Châu Thanh Tân – chuyên viên Bán Nợ và TSB nợ MN
Số điện thoại: 0907571005.

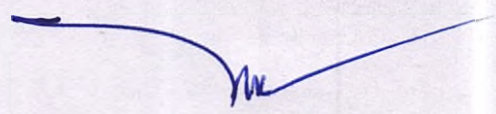
Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Cổng thông tin điện tử BTP;
- Lưu VT.

TUQ CHỦ TỊCH HĐQT SHB

PHÓ GIÁM ĐỐC KHÔI QL&XLN CVD 



CAO MINH TUÂN

PHÊ DUYỆT CỦA PHÓ CHỦ TỊCH PHỤ TRÁCH ĐIỀU HÀNH SHB