

Lạng Sơn, ngày 18 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá khoản nợ)

- Căn cứ Luật Ngân hàng Nhà nước Việt Nam số 46/2010/QH12 ngày 16 tháng 6 năm 2010 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội về việc đưa tài sản, khoản nợ ra đấu giá;

Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu khoản nợ/tài sản theo các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá.

Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn.

Địa chỉ: Số 115, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

2. Thông tin khoản nợ đấu giá.

Bán toàn bộ khoản nợ theo HĐTD số 00025/HĐTDTDH-CN/SHB ngày 04/5/2011; 192/2012/HĐTDNH-CN/SHB ngày 29/06/2012 và các phụ lục đính kèm (nếu có).

Tài sản đảm bảo nợ là: QSD 342 m² đất và tài sản trên đất tại địa chỉ: Khu phố 8, thôn Đồi Tường, phường Trung Sơn Trầm, thị xã Sơn Tây, Hà Tây (nay là Hà Nội) theo GCNQSDĐ số S039750 ngày 07/5/200 do UBND xã Sơn Tây cấp cho bà Đỗ Thị Đức và ông Phạm Văn Minh. Hiện tại, ông Minh đã chết, không để lại di chúc; tài sản chưa hoàn tất các thủ tục thừa kế theo quy định của pháp luật.

3. Giá khởi điểm của khoản nợ: 4.061.836.000 đồng (theo chứng thư số 2203098/CTTĐG - VVI ngày 28/03/2022 của Công ty CP Thẩm định giá và giám định Việt Nam).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá khoản nợ.

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và các tiêu chí sau đây:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với khoản nợ đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản/khoản nợ (Có thời gian hoạt động tối thiểu là 04 năm; có ít nhất 03 hợp đồng đấu giá tài sản cho Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn)
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá khoản nợ phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn quyết định.

5. Thời gian nhận hồ sơ.

Thời hạn nộp hồ sơ trực tiếp là 03 ngày kể từ ngày thông báo (hồ sơ nộp theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, với điều kiện Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn phải nhận được trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày thông báo).

6. Địa điểm nộp hồ sơ.

Tại phòng Hành chính - Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn.

Địa chỉ: Số 115, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

Số điện thoại: 0988952604

* Lưu ý:

- Thông báo lựa chọn mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức đấu giá không được đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn- Hà Nội, Chi nhánh Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của SHB;
- Lưu: HCQT
- Lưu: Khối QL&XLN CVD

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



GIÁM ĐỐC
Đỗ Văn Hiệp