



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 2586/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Hà Nội, ngày 16 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ theo Quy định của Ngân hàng SHB về việc đưa tài sản ra đấu giá.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội (SHB). Địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. **Thông tin tài sản đấu giá:** là các tài sản và quyền tài sản liên quan đến Dự án bao gồm và không chỉ là toàn bộ Công trình, QSDĐ đối với khu đất sẽ bao gồm và không giới hạn chỉ là các tài sản hiện đang tồn tại hoặc đang được hình thành hoặc sẽ được hình thành trong tương lai mà bên thế chấp có toàn quyền sở hữu, toàn quyền sử dụng, toàn quyền định đoạt trong hiện tại hoặc sẽ có được trong tương lai - Tài sản bảo đảm của Công ty Cổ phần Đức Khai đã bàn giao cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội.

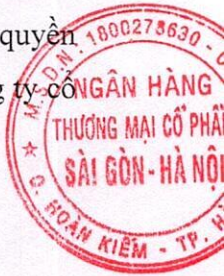
2. **Giá khởi điểm:** Căn cứ theo quy định của SHB và Pháp luật.

3. Lựa chọn tổ chức đấu giá

- Mọi tổ chức bán đấu giá đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:
- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do SHB quy định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của SHB
3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Quy định tại TT45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ tài chính và thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB.



- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Bà Nguyễn Minh Huệ –Khối Quản lý và xử lý nợ có vấn đề

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử SHB;
- Lưu VT.

**TU. CHỦ TỊCH HĐQT SHB
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI
QUẢN LÝ & XỬ LÝ NỢ CÓ VẤN ĐỀ**



CAO MINH TUÂN

