



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2022.

Số: 2592/2022/TB-SHB

THÔNG BÁO

(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

Kính gửi: - Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài.

Địa chỉ: Thôn Lương Tài, xã Lương Tài, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

- Ông Nguyễn Văn Hoàng – Chức danh: Giám đốc;

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về thi điểm xử lý nợ xấu của các TCTD;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số: 68/2017/HĐTDTDH-PN/SHB.110500 ngày 24/07/2017 và các Khế ước nhận nợ kèm theo đã ký giữa Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 68/2017/HĐTC-PN/SHB.110500 ký ngày 24/07/2017 giữa Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ Thông báo số: 2405/2022/TB-SHB ngày 08/06/2022 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định số: 874/2022/QĐ-SHB ngày 16/06/2021 thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm tiền vay của Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ việc Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài chưa thanh toán dứt điểm khoản nợ và không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo thông báo của SHB.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB) thông báo tới Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài được biết khoản vay của Công ty theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để khách hàng là Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài thực hiện nghĩa vụ trả nợ. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 08/06/2022, SHB đã gửi Thông báo số: 2405/2022/TB-SHB về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay khách hàng là Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài vẫn không thanh toán khoản nợ và cũng không bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) thông báo cho khách hàng là Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài/Bên giữ tài sản đảm bảo, SHB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm cho khoản vay của khách hàng là Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài theo Hợp đồng thế chấp tài sản số:

68/2017/HĐTC-CN/SHB.110500 ký ngày 24/07/2017 giữa Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

Tài sản bảo đảm cho khoản vay là: 06 xe ô tô và hồ sơ đi kèm; Nhãn hiệu: NEW COUNTY; Loại xe: xe khách thành phố; Màu sơn: xanh trắng; Số chỗ ngồi: 20; Dung tích: 3.907cc; theo danh sách sau:

STT	Số máy	Số khung	Biển kiểm soát	GCN Đăng kí xe
01	D4DDFJ608157	TWDLHX000009	89B-011.30	021414
02	D4DDFJ608881	TWDLHX000008	89B-010.03	021409
03	D4DDFJ608141	TWDLHX000002	89B-011.85	021413
04	D4DDFJ608190	TWDLHX000012	89B-011.07	021411
05	D4DDFJ608143	TWDLHX000010	89B-010.83	021412
06	D4DDFJ607990	TWDLHX000005	89B-011.18	021039

2. Thời gian thu giữ:

Sau 10 ngày kể từ ngày SHB công khai thông tin thu giữ tài sản đảm bảo.

3. Địa điểm thu giữ: Tại nơi có Tài sản bảo đảm.

Yêu cầu khách hàng là Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài /Bên giữ tài sản đảm bảo và những người có liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm theo thông báo.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội thông báo tới Công ty TNHH dịch vụ thương mại và xây dựng Lương Tài /Bên giữ tài sản đảm bảo và Bên liên quan được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Nguyễn Mạnh Hùng - CV Bán nợ và TSĐB nợ – Khối QL&XLNCVĐ SHB.
- Điện thoại: 0946.090055 - Email:hung.nm11@shb.com.
- Địa chỉ: Số 71 Hàng Trống, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- UBND xã/phường (nơi có TSĐB);
- Công an xã/phường (nơi có TSĐB);
- Lưu VP K. QL&XLN CVĐ;

**TUQ. CHỦ TỊCH HĐQT
PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI QL&XLN CVĐ**



Cao Minh Tuấn