



NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 1277 /2024/TB-SHB

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2024.

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội. thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội (SHB)

Địa chỉ Số 77 phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Giấy phép kinh doanh: 1800278630. Đăng ký lần đầu: ngày 10/12/1993.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản gắn liền với đất số 501 tầng 5 dịch vụ văn phòng tại tòa nhà hỗn hợp số 89 phố Phùng Hưng quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, diện tích 376,5m² theo Giấy chứng nhận chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **ĐĐ 585573**, số vào sổ cấp GCN: CT-DA 00490 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/01/2022 đứng tên Công ty Cổ phần Phát triển Ứng dụng Công nghệ Y Dược Techvicom

➤ **Giá khởi điểm: 4.556.700.000 đồng** (Bốn tỷ năm trăm năm mươi sáu triệu, bảy trăm nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, gồm các nhóm tiêu chí sau:

+ Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

+ Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

+ Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

+ Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

+ Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định chi tiết tại Phụ lục 01 đính kèm Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022

