



**NGÂN HÀNG TMCP  
SÀI GÒN – HÀ NỘI**  
Số: 2809 /2025/TB-SHB

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 02 tháng 6 năm 2025

### **THÔNG BÁO**

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

- Căn cứ theo Luật đấu giá 17/11/2016;
- Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp;
- Căn cứ theo quy định của Ngân hàng TMCP Sài Gòn-Hà Nội về việc đưa tài sản đấu giá;

Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB). Địa chỉ số: 77 phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá khoản nợ như sau:

1. **Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (Mã số doanh nghiệp: 1800278630; Địa chỉ: Số 77, phố Trần Hưng Đạo, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam)
2. **Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

| Tài sản                                                                                                                                                                                              | Bên có tài sản                  | Giá khởi điểm (VNĐ)       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Toàn bộ khoản nợ của Khách hàng ông Hàn Văn Hiếu và bà Nguyễn Thị Thanh. (Theo Hợp đồng tín dụng số: 1102HL022/HĐTD-TDH/2011 ký ngày 24/02/2011 cùng các phụ lục sửa đổi, bổ sung kèm theo (nếu có)) | Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội | <b>9.782.438.949 đồng</b> |

- **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024, gồm các nhóm tiêu chí sau:
  - + Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
  - + Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
  - + Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
  - + Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
  - + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
  - + Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

*Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định chi tiết tại Phụ lục 01 đính kèm Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024*

- Ưu tiên tổ chức đấu giá cổ trụ sở, chi nhánh hoặc văn phòng đại diện tại khu vực tài sản đấu giá tọa lạc.
- 3. **Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của SHB và Cổng thông tin điện tử Quốc gia về bán đấu giá tài sản.
- 4. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu (Chú ý: không hoàn trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được SHB lựa chọn).
- 5. **Thông tin liên hệ:**  
Mọi vấn đề xin liên hệ:
  - Mr: Nguyễn Như Mạnh
  - Địa chỉ: Tầng 2, 127 Lò Đức, Phường Đồng Mác, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
  - Điện thoại: 0978736878

Trân trọng thông báo. *M*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trang thông tin điện tử SHB;
- Chủ tịch HĐQT, TGD (để báo cáo);
- VP HĐQT, VP TGD (để theo dõi);
- Lưu: VT, XLN

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC SHB**  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Huy Tài*  
**NGUYỄN HUY TÀI**