



**NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2025

Số ~~6343~~ **5972.1** /2025/CV-SHB
(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản
bảo đảm)

Kính gửi: Bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông

**Địa chỉ: Tổ 4, Khu 8, Phường Mông Dương, Thành Phố Cẩm Phả, tỉnh
Quảng Ninh (nay là phường Mông Dương, tỉnh Quảng Ninh).**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật các tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025 và các văn bản sửa, đổi bổ sung (nếu có);
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số 08/2023/HĐTDTDH- CN/SHB.110300 ký ngày 18/01/2023 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh Quảng Ninh với bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 04/2023/HĐTC-CN/SHB.110300 đã ký ngày 18/01/2023 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh Quảng Ninh với bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông;
- Căn cứ Công văn số: ~~5972.1~~ **5972.1** /2025/TB-SHB ngày 03/10/2025 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~3797.1~~ **3797.1** /2025/QĐ-SHB ngày 16/10/2025 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông biết khoản vay của Khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB đã nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 03/10/2025, SHB đã gửi Thông báo số: ~~5972.1~~ **5972.1** /2025/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ và cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 04/2023/HĐTC-CN/SHB.110300 đã ký ngày 18/01/2023 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội, Chi nhánh Quảng Ninh với bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông.

1. Tài sản thu giữ và xử lý: “01 (một) xe ô tô tải (Pickup cabin kép) nhãn hiệu FORD RANGER, màu sơn: Vàng, Số chỗ ngồi: 05 chỗ, số khung RL2AMFE60NGR36820, số máy YN2SRNG36820, biển số đăng ký: 14C- 365.65 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 14 002151 do Công an thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 17/01/2023 đứng tên chủ xe bà Dương Thị Liễu”.

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày 27/10/2025;

3. Địa điểm thu giữ tài sản bảo đảm: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

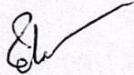
Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới khách hàng bà Dương Thị Liễu và ông Ngô Hữu Đông được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Nguyễn Thành Hoan - Cán bộ XLN – ĐT: 0989.850.677
- Ông: Vũ Quang Huy - Cán bộ XLN – ĐT: 0985.899.814

Địa chỉ: 127 Lò Đúc, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Trân trọng thông báo!



Nơi nhận:

- Như Kinh gửi;
- Chủ tịch HĐQT, TGD (để báo cáo);
- VP HĐQT, VP Ban.TGD (để tổng hợp báo cáo);
- SHB CN Quảng Ninh (để phối hợp);
- UBND và Cơ quan công an nơi có TSBD (để phối hợp);
- Lưu VT; Khối XLN; CD XLN.

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN HÀ NỘI

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huy Tài