SHB
Solid partners, flexible solutions

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN – HÀ NỘI

Số: 7210.1/2025/CV-SHB
(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025

Kính gửi: **Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái**

Địa chỉ: **2A Đường 176, Khu Phố 2, Phường Phước Long A, Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh (Nay là Phường Phước Long, thành phố Hồ Chí Minh).**

- *Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;*
- *Căn cứ luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật các tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025 và các văn bản sửa, đổi bổ sung;*
- *Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;*
- *Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số 09/2019/HĐTDTDH-PN/SHB.130111 ngày 09/03/2019 ký giữa Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;*
- *Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 08/2019/HĐTC-PN/SHB.130111 ngày 09/03/2019 ký giữa Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;*
- *Căn cứ Công văn số: 6876.1.../2025/TB-SHB ngày 06../.11../2025 về việc yêu cầu thanh toán nợ hoặc tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;*
- *Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ..4230.1.../2025/QĐ-SHB ngày ...18.../.11./2025 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;*
- *Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái.*

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới Khách hàng Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái biết khoản vay của Khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù Ngân hàng SHB đã nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 06../11../2025, SHB đã gửi Thông báo số 6876.1.../2025/TB-SHB yêu cầu thanh toán nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán

khoản nợ và cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của Ngân hàng SHB.

Bằng văn bản này, Ngân hàng SHB thông báo cho Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 08/2019/HĐTC-PN/SHB.130111 ngày 09/03/2019 ký giữa Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội.

1. Tài sản thu giữ và xử lý:

"01 (một) xe ô tô con nhãn hiệu: PEUGEOT, Số loại: 5008, Màu sơn: Xanh, BKS: 51G-926.06, Số khung: 5VA6KC113039, Số máy: 5810UF205G02 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 446125 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/03/2019, đứng tên Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái".

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày **29/11/2025;**

3. Địa điểm thu giữ tài sản bảo đảm: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới Khách hàng Công ty TNHH sản xuất thương mại Phước Thái được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Nguyễn Thành Hoan - Cán bộ XLN – ĐT: 0989.850.677
- Ông: Ma Nhân Hoàng Anh - Cán bộ XLN – ĐT: 0358.228.209

Địa chỉ: 127 Lò Đúc, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:
- *Như Kính gửi;*
- *Chủ tịch HĐQT, TGĐ (để báo cáo);*
- *VP HĐQT, VP Ban.TGĐ (để tổng hợp báo cáo)*
- *SHB Chi nhánh Phú Nhuận (để phối hợp);*
- *UBND và công an nơi có TSBĐ (để phối hợp);*
- *Lưu VP,Khối XLN, CD XLN*

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN HÀ NỘI
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 1800 ... C.T.C.P NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN SÀI GÒN - HÀ NỘI THÀNH PHỐ HÀ NỘI

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Huy Cài