



**NGÂN HÀNG TMCP
SÀI GÒN – HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2025

Số: ~~7606~~ 4.../2025/CV-SHB
(V/v: Thu giữ và xử lý tài sản
bảo đảm)

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Huệ
Địa chỉ: Số 08, xóm Hạ Hồi, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội.
**Địa chỉ cũ là Số 08, xóm Hạ Hồi, phường Trần Hưng Đạo, quận
Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật các tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025 và các văn bản sửa, đổi bổ sung (nếu có);
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng trung dài hạn số 1207/2021/HĐTDTDH-CN/SHB.110100 ngày 27/12/2021 đã ký giữa ông Nguyễn Văn Huệ với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 312/2021/HĐTC-CN/SHB.110100 ngày 27/12/2021 đã ký giữa ông Nguyễn Văn Huệ với Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội;
- Căn cứ Công văn số: ~~7606~~ 4.../2025/CV-SHB ngày 04/12/2025 về việc yêu cầu trả nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ;
- Căn cứ Quyết định thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm số ~~4563~~ 4.../2025/QĐ-SHB ngày 15/12/2025 của Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội;
- Căn cứ thực trạng khoản nợ của Khách hàng ông Nguyễn Văn Huệ tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội.

Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) thông báo tới ông Nguyễn Văn Huệ biết khoản vay của Khách hàng theo Hợp đồng tín dụng đã ký với Ngân hàng SHB đã quá hạn và chuyển sang nợ xấu.

Mặc dù SHB đã nhiều lần hỗ trợ, tạo điều kiện để ông Nguyễn Văn Huệ thanh toán và thực hiện nghĩa vụ trả nợ, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Khách hàng vẫn không thực hiện đúng các cam kết trả nợ, vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng.

Ngày 04/12/2025, SHB đã gửi Công văn số: ~~7606~~ 4.../2025/CV-SHB yêu cầu trả nợ hoặc bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ. Tuy nhiên, cho đến nay ông Nguyễn Văn Huệ vẫn không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ và cũng không thực hiện việc bàn giao tài sản bảo đảm theo yêu cầu của SHB.

Bằng văn bản này, SHB thông báo cho ông Nguyễn Văn Huệ biết là SHB sẽ tiến hành thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản vay của ông Nguyễn Văn Huệ theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 312/2021/HĐTC-CN/SHB.110100 ngày 27/12/2021 giữa Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB) với ông Nguyễn Văn Huệ.

1. Tài sản thu giữ và xử lý: “01 (một) Xe ô tô con nhãn hiệu MERCEDES – GLC 200, số máy 26492030443753, số khung RLM0G8AB3MV016052, biển số đăng ký: 30H-367.11, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29 170885 do Phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 22/12/2021, đứng tên chủ xe Nguyễn Văn Huệ”.

2. Thời gian thu giữ: Sau ngày 26/12/2025;

3. Địa điểm thu giữ tài sản bảo đảm: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

Vậy, Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội thông báo tới khách hàng ông Nguyễn Văn Huệ được biết và nghiêm túc thực hiện.

Thông tin liên hệ:

- Ông: Nguyễn Thành Hoan - Cán bộ XLN – ĐT: 0989.850.677
- Ông: Vũ Quang Huy - Cán bộ XLN – ĐT: 0985.899.814
- Ông: Ma Nhân Hoàng Anh - Cán bộ XLN – ĐT: 0358.228.209
- Ông: Trương Minh Giang - Cán bộ XLN – ĐT: 0976.749.878
- Ông: Đỗ Thành Quang - Cán bộ XLN – ĐT: 0967.522.691

Địa chỉ: 127 Lò Đúc, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Chủ tịch HĐQT, TGD (để báo cáo);
- VP HĐQT, VP Ban.TGD (để tổng hợp báo cáo);
- Trung tâm kinh doanh SHB (để phối hợp);
- UBND và Cơ quan công an nơi có TSBĐ (để phối hợp);
- Lưu VT; Khối XLN; CD XLN.

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN HÀ NỘI

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huy Tài